|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в МКД, порядок и условия их выполнения (осуществления), а также сведения  о стоимости таких работ и услуг** | | | | | | | |
|  | **Перечень услуг оказываемых управляющей организацией:** | | | | | | |
| Содержание работы | | Степень физического износа и технического состояния общего имущества многоквартирного дома, определяющие выбор конкретных работ (услуг) | Периодичность выполнения работы | Результат выполнения работы | Гарантийный срок | Единица измерения | Цена оказания услуги за единицу. |
| (если гарантия качества предусмотрена) |
|  |  |  |  |  |  |  | |
|  | | | | | | | |
| **1.** | **Услуги по управлению многоквартирным домом:** | | | | | | |
| Организация эксплуатации | |  | постоянно |  | - | (руб./месяц) за 1м2 | 0,50 |
| **2.** | **Услуги по техническому обслуживанию общего имущества в МКД:** | | | | | | |
| содержание(обслуживание) общего имущества, в т.ч. диспетчерское и аварийное | |  | круглосуточно |  |  | (руб./месяц) за 1м2 | 1,20 |
| подготовка к сезонной эксплуатации | |  | 2 раза в год |  | (руб./месяц) за 1м2 | 0,20 |
| осмотр общего имущества | |  | 2 раза в год |  | (руб./месяц) за 1м2 | 0,20 |
| меры пожарной безопасности в соответствии с законодательством РФ о пожарной безопасности | |  | круглосуточно |  | (руб./месяц) за 1м2 | 0,10 |
| **3.** | **Услуги по санитарному содержанию многоквартирного дома:** | | | | | | |
| Вывоз твердых и жидких бытовых отходов | |  | *5* раз в неделю 1 раз в день |  |  | (руб./месяц) за 1м2 | 0,9 |
| **4.** | **Услуги по текущему ремонту многоквартирного дома:** | | | | | | |
| текущий ремонт | | неудовлетворительное состояние | по решению общего собрания собственников |  |  | (руб./месяц) за 1м2 | 0,80 |
| **5.** | **Дополнительные услуги:** | | | | | | |
| услуги по ремонту сантехоборудования в квартире собственника | | неисправность | по заявкам |  |  | руб/оборудование | за счет средств собственника |