

## ПРОТОКОЛ № 2

### внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по улице Дорожная д.62, п. Заволжский, Пугачевского района.

26 марта 2012 г.  
15 часов 00 минут  
На придомовой территории

Всего собственников помещений в 22-х квартирном доме – 24  
Общее число голосов - 920  
Приняли участие – 15 собственника  
Обладающих 570 голосами  
Что составляет 62% голосов от общего числа голосов

Собственник, по инициативе которого созвано данное собрание –Парамонов Павел  
Гаврилович - собственник кв2, д.62, ул.Дорожная – свид.о гос.рег.права № 64 АА 53512  
от  
Общая площадь помещений в многоквартирном доме 920 м<sup>2</sup>  
Площадь жилых помещений – 881 м<sup>2</sup>

### ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Избрание председательствующего на общем собрании, секретаря собрания.
2. Утверждение повестки дня
3. Порядок оформления протокола собрания, о месте хранения и размещения сообщений о принятых решениях.
4. Выборы управляющей компании(организации) и определение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД, платы по вывозу твердых бытовых отходов.
5. Внесение прямых платежей собственниками и нанимателями жилых помещений за коммунальные услуги ресурсоснабжающим организациям по поставке электроэнергии и газа.

1. По первому вопросу слушали Дорохову Александру Ильиничну.  
Она предложила избрать председателем общего собрания – Зубову Елену Анатольевну, секретарем собрания Чичерову Нину Николаевну и наделить их правом подписания протокола данного собрания.  
Решили: Избрать председателем общего собрания– Зубову Елену Анатольевну, секретарем собрания Чичерову Нину Николаевну и наделить их правом подписания протокола данного собрания.

Голосование: «За» - 100 % голосов, «против» 0 \_\_голосов,  
«воздержалось» - 0 \_\_голосов.

2. По второму вопросу слушали Мессмер Галину Владимировну, которая предложила повестку дня данного собрания.

Решили: принять предложенную повестку дня данного собрания.

Голосование: «За»- 100% голосов, «против»- 0 голосов, «воздержались»- 0 голосов

3. По третьему вопросу слушали Фофанову Елену Васильевну.

Она предложила прядок оформления протокола общего собрания собственников, место хранения документов и протокола и место размещения сообщений о принятых решениях.

Решили: а) протоколы общих собраний подписываются председателем и секретарем собрания, избираемых на каждом собрании;

б) протоколы собраний, материалы и документы к ним находятся на хранении в ООО «Коммунальщик»

в) решения, принятые общим собранием, итоги голосования доводятся до сведения собственников председателем общего собрания путем непосредственного сообщения;

г) годовое общее собрание собственников помещений проводить во второй половине марта каждого года.

Голосование: «За» - 100 % голосов, «против» - 0 голосов,  
«воздержались» - 0 голосов

4. По четвертому вопросу слушали Зубову Елену Анатольевну, которая предложила выбрать управляющую организацию, определить размер платы за содержание и ремонт общего имущества МКД, платы за вывоз твердых бытовых отходов.

Решили: Выбрать для управления многоквартирным домом управляющую организацию ООО «Коммунальщик»

Определить плату за ремонт и содержание общего имущества МКД с 3мая - 3 руб. 00 коп. за 1 м<sup>2</sup>, с 1 июля 2012г-3руб.00коп. за 1м<sup>2</sup>, плата за вывоз твердых бытовых отходов с 3мая 2012г - 19руб 70коп с 1чел.в мес, с 1 июля 2012г -23руб.00коп.с 1чел.в месяц.

Перечень работ, входящих в плату за содержание и ремонт общего имущества МКД прилагается.

Собственникам жилых помещений заключить договор управления общим имуществом МКД с ООО «Коммунальщик»

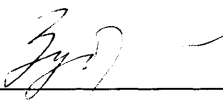
Голосование: «За» -100 % голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.


5. По пятому вопросу слушали Чичерову Нину Николаевну . Она предложила вносить платежи за потребленную электроэнергию и газ ресурсоснабжающим организациям, согласно ст 155ЖК РФ, ч.7.1

Решили: Вносить платежи за потребленную, согласно индивидуальным приборам учета, собственниками и нанимателями жилых помещений за электроэнергию и газ ресурсоснабжающим организациям.

Собственникам и нанимателям жилых помещений заключить договора с энергоснабжающей, газоснабжающей организацией.

Голосование: «За» - 100% % голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов

Председатель собрания  (Е.А.Зубова)

Секретарь собрания  (Н.Н.Чичерова)