

ПРОТОКОЛ № 1
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по улице Мисюкова № 1 п. Заволжский

2014 г.

11.08
14 часов 20 минут

На придомовой территории

Всего собственников помещений в 18-ти квартирном доме — 25

Общее число голосов 868,98

Приняли участие — 22 собственников

Обладающих 837,98 голосами

Что составляет 96,5 % голосов от общего числа голосов

Собственник, по инициативе которого созвано данное собрание — Мисюкова Н. П.
собственник кв. 1, д. 1 ул. Мисюкова свидетельство о государственной регистрации
права с/с 006412-819034

Общая площадь помещений в многоквартирном доме — 868,98 м. кв.

Площадь жилых помещений — 868,98 м.кв.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Избрание председательствующего на общем собрании, секретаря собрания.
2. Утверждение повестки дня
3. Выбор способа управления и определение стоимости работ на содержание и техническое обслуживание общего имущества дома с 1.09.2014г.
4. Внесение прямых платежей собственниками и нанимателями жилых помещений за коммунальные услуги ресурсоснабжающим организациям по поставке электроэнергии и газа.

1. По первому вопросу слушали Мисюкова Н. П.
Она(он) предложила избрать председателем общего собрания Бегеда О. П., секретарем
собрания — Мисюкова Н. П. и наделить их правом подписания протокола данного
собрания.

Решили: Избрать председателем общего собрания Бегеда О. П., секретарем собрания
Мисюкова Н. П. и наделить их правом подписания протокола данного собрания.

Голосование: «За» — 89,9 % голосов, «против» — 6,6 % голосов, «воздержалось» — 0 % голосов.

2. По второму вопросу слушали Бегеда О. П.. Она(он) предложила повестку дня
данного собрания.

Решили: принять предложенную повестку дня данного собрания

Голосование: «За» — 89,9 % голосов, «против» — 6,6 % голосов, «воздержались» — 0 % голосов

3. По третьему вопросу слушали Бегеда О. П.. Она(он) предложил
выбрать управляющую организацию, определить размер платы за содержание и ремонт
общего имущества МКД, платы за вывоз твердых бытовых отходов.

Решили: Выбрать для управления многоквартирным домом управляющую организацию
ООО «Коммунальщик» законно по 1.09.2014 по 1.09.2015

Определить плату на содержание общего имущества МКД с 1.09 2014г. — 3 руб. 00
коп. за 1 м², плата за вывоз твердых бытовых отходов с 1.09 2014г — 25руб 00коп
с 1чел.в мес, с 01.09.2014г.-28руб.

Перечень работ, входящих в плату на содержание общего имущества МКД прилагается.

Собственникам жилых помещений заключить договор управления общим имуществом
МКД с ООО «Коммунальщик»

Голосование: «За» — 89,9 % голосов, «против» — 6,6 % голосов, «воздержались» — 0 % голосов

4. По четвертому вопросу слушали Бегеда О. П.. Она(он) предложил
вносить платежи за потребленную электроэнергию и газ ресурсоснабжающим
организациям, согласно ст 155 ЖК РФ, ч.7.1

Решили: Вносить платежи за потребленную, согласно индивидуальным приборам учета, собственниками и нанимателями жилых помещений электроэнергию и газ ресурсоснабжающим организациям.

Собственникам и нанимателям жилых помещений заключить договора с энергоснабжающей, газоснабжающей организацией.

Голосование: «За» - 89,9 % голосов, «против» - 6,6 % голосов, «воздержались» - 2 голосов

Председатель собрания

Секретарь собрания

Седова В.П.
Мещеряков А.И.