

ПРОТОКОЛ № 5
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по улице Молодежника д. № 10 п. Заволжский

8 июня
11 часов 00 минут

2014 г.

На придомовой территории

Всего собственников помещений в 22 квартирном доме – 23

Общее число голосов 83,4

Приняли участие – 19 собственников

Обладающих 73,6 голосами

Что составляет 83,4 голосов от общего числа голосов

Собственник, по инициативе которого создано данное собрание – Скоризкова Р.А собственник кв. 16, д. 10 ул. Молодежника свидетельство о государственной регистрации права серия 64АБ № 085319 от 14.05.2005

Общая площадь помещений в многоквартирном доме – 83,4 м. кв.

Площадь жилых помещений – 83,4 м.кв.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Избрание председательствующего на общем собрании, секретаря собрания.

2. Утверждение повестки дня

3. Выбор способа управления и определение стоимости работ на содержание и техническое обслуживание общего имущества дома с 10 июня 2014г.

4. Внесение прямых платежей собственниками и нанимателями жилых помещений за коммунальные услуги ресурсоснабжающим организациям по поставке электроэнергии и газа.

1. По первому вопросу слушали Ерикову М.В

Она(он) предложила избрать председателем общего собрания Иерину М.Т, секретарем собрания – Скоризкову Р.А и наделить их правом подписания протокола данного собрания.

Решили: Избрать председателем общего собрания Иерину М.Т, секретарем собрания Скоризкову Р.А и наделить их правом подписания протокола данного собрания.

Голосование: «За» - 13,4 голосов, «против» - 0 голосов,

«воздержалось» - 0 голосов.

2. По второму вопросу слушали Ксенозюк Д.В. Она(он) предложила повестку дня данного собрания.

Решили: принять предложенную повестку дня данного собрания

Голосование: «За» - 83,4 % голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов

3. По третьему вопросу слушали Тихонова Д.К Она(он) предложил выбрать управляющую организацию, определить размер платы за содержание и ремонт общего имущества МКД, платы за вывоз твердых бытовых отходов.

Решили: Выбрать для управления многоквартирным домом управляющую организацию ООО «Коммунальщик»

Определить плату на содержание общего имущества МКД с 10.07 2014г. - 3 руб. 00 коп. за 1 м², плата за вывоз твердых бытовых отходов с 10.07 2014г - 25руб 00коп с 1 чел. в мес, с 01.09.2014г.-28руб.

Перечень работ, входящих в плату на содержание общего имущества МКД прилагается.

Собственникам жилых помещений заключить договор управления общим имуществом МКД с ООО «Коммунальщик»

Голосование: «За» - 83,4 % голосов, «против» - 0 голосов,

«воздержались» - 0 голосов

4. По четвертому вопросу слушали Поворову В. Ч Она(он) предложил_ вносить платежи за потребленную электроэнергию и газ ресурсоснабжающим организациям, согласно ст 155 ЖК РФ, ч. 7.1

Решили: Вносить платежи за потребленную, согласно индивидуальным приборам учета, собственниками и нанимателями жилых помещений электроэнергию и газ ресурсоснабжающим организациям.

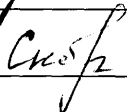
Собственникам и нанимателям жилых помещений заключить договора с энергоснабжающей, газоснабжающей организацией.

Председатель собрания



(Нерузу М. Т.)

Секретарь собрания



(Скормикова А.)