

ПРОТОКОЛ № 5
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по улице Песочная д. № 65 п. Заволжский

28.07.
15 часов 00 минут

2014 г.

На придомовой территории

Всего собственников помещений в 22х квартирном доме – 32
Общее число голосов 980,42
Приняли участие – 21 собственников
Обладающих 980,42 голосами
Что составляет 933 голосов от общего числа голосов

Собственник, по инициативе которого создано данное собрание Трацева Н.Д. -
собственник кв. 12 д. 65 ул. Песочная свидетельство о государственной регистрации
права 64010557792
Общая площадь помещений в многоквартирном доме – 980,42 м. кв.
Площадь жилых помещений – 980,42 м. кв.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Избрание председательствующего на общем собрании, секретаря собрания.
2. Утверждение повестки дня
3. Выбор способа управления и определение стоимости работ на содержание и техническое обслуживание общего имущества дома с 01.07 2014г.
4. Внесение прямых платежей собственниками и нанимателями жилых помещений за коммунальные услуги ресурсоснабжающим организациям по поставке электроэнергии и газа.

1. По первому вопросу слушали Трацеву Н.Д.
Она(он) предложила избрать председателем общего собрания Трацеву Н.Д., секретарем
собрания – Щеголеву В.И. и наделить их правом подписания протокола данного
собрания.

Решили: Избрать председателем общего собрания Трацеву Н.Д., секретарем собрания
Щеголеву В.И. наделить их правом подписания протокола данного собрания.

Голосование: «За» - 400 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов.

2. По второму вопросу слушали Сидорову О.В. Она(он) предложила повестку дня
данного собрания.

Решили: принять предложенную повестку дня данного собрания

Голосование: «За» - 400 % голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов

3. По третьему вопросу слушали Щеголеву В.И. Она(он) предложил
выбрать управляющую организацию, определить размер платы за содержание и ремонт
общего имущества МКД, платы за вывоз твердых бытовых отходов.

Решили: Выбрать для управления многоквартирным домом управляющую организацию
ООО «Коммунальщик»

Определить плату на содержание общего имущества МКД с 01.09 2014г. - 3 руб. 00
коп. за 1 м², плата за вывоз твердых бытовых отходов с _____ 2014г - 25руб 00коп
с 1 чел. в мес, с 01.09.2014г. - 28руб.

Перечень работ, входящих в плату на содержание общего имущества МКД прилагается.

Собственникам жилых помещений заключить договор управления общим имуществом
МКД с ООО «Коммунальщик»

Голосование: «За» - 400 % голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов

4. По четвертому вопросу слушали Сосновскую А. Она(он) предложил
вносить платежи за потребленную электроэнергию и газ ресурсоснабжающим
организациям, согласно ст 155 ЖК РФ, ч. 7.1

Решили: Вносить платежи за потребленную, согласно индивидуальным приборам учета, собственниками и нанимателями жилых помещений электроэнергию и газ ресурсоснабжающим организациям.

Собственникам и нанимателям жилых помещений заключить договора с энергоснабжающей, газоснабжающей организацией.

Голосование: «За» - 100 % голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов

Председатель собрания

Трачкова Н.Д.

Трачкова Н.Д.

Секретарь собрания

Мещеряков В.И.

Мещеряков В.И.