

ПРОТОКОЛ № 1
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по улице Набережная д. № 6 п. Заволжский

2014 г.

17 ^{22 05}
часов 10 минут

На придомовой территории

Всего собственников помещений в 8 квартирном доме – 11.

Общее число голосов 403,5

Приняли участие – 10 собственников

Обладающих 344,5 голосами

Что составляет 86,2 голосов от общего числа голосов

Собственник, по инициативе которого создано данное собрание – Головин Г. А. – собственник кв. 3, д. бул. Набережная свидетельство о государственной регистрации права

Общая площадь помещений в многоквартирном доме – 403,5 м. кв.

Площадь жилых помещений – 403,5 м.кв.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Избрание председательствующего на общем собрании, секретаря собрания.

2. Утверждение повестки дня

3. Выбор способа управления и определение стоимости работ на содержание и техническое обслуживание общего имущества дома с 1.07 2014г.

4. Внесение прямых платежей собственниками и нанимателями жилых помещений за коммунальные услуги ресурсоснабжающим организациям по поставке электроэнергии и газа.

1. По первому вопросу слушали Саламату Т. М.

Она(он) предложила избрать председателем общего собрания Головину Т. А. секретарем собрания – Харитонову Л. Б. и наделить их правом подписания протокола данного собрания.

Решили: Избрать председателем общего собрания Головину Т. А., секретарем собрания Харитонову Л. Б. и наделить их правом подписания протокола данного собрания.

Голосование: «За» - 10 голосов, «против» - — голосов,

«воздержалось» - — голосов.

2. По второму вопросу слушали Харитонову Л. Б. Она(он) предложила повестку дня данного собрания.

Решили: принять предложенную повестку дня данного собрания

Голосование: «За» - 100 % голосов, «против» - — голосов, «воздержались» - — голосов

3. По третьему вопросу слушали Антонову Л. А. Она(он) предложил выбрать управляющую организацию, определить размер платы за содержание и ремонт общего имущества МКД, платы за вывоз твердых бытовых отходов.

Решили: Выбрать для управления многоквартирным домом управляющую организацию ООО «Коммунальщик»

Определить плату на содержание общего имущества МКД с 1.07 2014г. - 3 руб. 00 коп. за 1 м², плата за вывоз твердых бытовых отходов с 1.07 2014г. - 25руб 00коп с 1 чел. в мес, с 01.09.2014г. - 28руб.

Перечень работ, входящих в плату на содержание общего имущества МКД прилагается.

Собственникам жилых помещений заключить договор управления общим имуществом МКД с ООО «Коммунальщик»

Голосование: «За» - 100 % голосов, «против» - — голосов,

«воздержались» - — голосов

4. По четвертому вопросу слушали Динеев Н. В. Она(он) предложил вносить платежи за потребленную электроэнергию и газ ресурсоснабжающим организациям, согласно ст 155 ЖК РФ, ч. 7.1

Решили: Вносить платежи за потребленную, согласно индивидуальным приборам учета, собственниками и нанимателями жилых помещений электроэнергию и газ ресурсоснабжающим организациям.

Собственникам и нанимателям жилых помещений заключить договора с энергоснабжающей, газоснабжающей организацией.

Председатель собрания Голованя Т. А. (Голованя)

Секретарь собрания Каримова А. И. (Каримова)