

ПРОТОКОЛ № 4
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по улице Ленина д. № 15 п. Заволжский

27.06.
____ часов ____ минут

2014 г.

На придомовой территории

Всего собственников помещений в 8-м квартирном доме – 11
Общее число голосов 450.
Приняли участие – 11 собственников
Обладающих 450 голосами
Что составляет 100% голосов от общего числа голосов

Собственник, по инициативе которого создано данное собрание – Платонова А.Т. – собственник кв. 4, д. 15 ул. Ленина свидетельство о государственной регистрации права 64-AB 266882

Общая площадь помещений в многоквартирном доме – 450 м. кв.
Площадь жилых помещений – 450 м. кв.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Избрание председательствующего на общем собрании, секретаря собрания.
2. Утверждение повестки дня
3. Выбор способа управления и определение стоимости работ на содержание и техническое обслуживание общего имущества дома с 1.08 2014г.
4. Внесение прямых платежей собственниками и нанимателями жилых помещений за коммунальные услуги ресурсоснабжающим организациям по поставке электроэнергии и газа.

1. По первому вопросу слушали Застунову Н.В. Она(он) предложила избрать председателем общего собрания Платонову А.Т. секретарем собрания – Застунову Н.В. и наделить их правом подписания протокола данного собрания.

Решили: Избрать председателем общего собрания Платонову А.Т. секретарем собрания Застунову Н.В. и наделить их правом подписания протокола данного собрания.

Голосование: «За» - 100 голосов, «против» - 0 голосов,
«воздержалось» - 0 голосов.

2. По второму вопросу слушали Бажулину Люд. Влад. Она(он) предложила повестку дня данного собрания.

Решили: принять предложенную повестку дня данного собрания

Голосование: «За» - 100 % голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов

3. По третьему вопросу слушали Томскую Мар. Влад. Она(он) предложил выбрать управляющую организацию, определить размер платы за содержание и ремонт общего имущества МКД, платы за вывоз твердых бытовых отходов.

Решили: Выбрать для управления многоквартирным домом управляющую организацию ООО «Коммунальщик»

Определить плату на содержание общего имущества МКД с 1.08 2014г. - 3 руб. 00 коп. за 1 м², плата за вывоз твердых бытовых отходов с 1.08 2014г. - 25 руб 00 коп с 1 чел. в мес, с 01.09.2014г. - 28 руб.

Перечень работ, входящих в плату на содержание общего имущества МКД прилагается.

Собственникам жилых помещений заключить договор управления общим имуществом МКД с ООО «Коммунальщик»

Голосование: «За» - 100 % голосов, «против» - 0 голосов,
«воздержались» - 0 голосов

4. По четвертому вопросу слушали Тимонову А. П. Она(он) предложил_ вносить платежи за потребленную электроэнергию и газ ресурсоснабжающим организациям, согласно ст 155 ЖК РФ, ч. 7.1

Решили: Вносить платежи за потребленную, согласно индивидуальным приборам учета, собственниками и нанимателями жилых помещений электроэнергию и газ ресурсоснабжающим организациям.

Собственникам и нанимателям жилых помещений заключить договора с энергоснабжающей, газоснабжающей организацией.

Голосовали за 100%, против 0, воздержались 0

Председатель собрания

Тимонова

Секретарь собрания

Тимонова Н.А.