

ПРОТОКОЛ № 4
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по улице Молодежная д. № 10-а п. Заволжский

2014 г.

25.06.
19 часов 00 минут

На придомовой территории

Всего собственников помещений в 30м квартирном доме – 36

Общее число голосов 1484,5

Приняли участие – 29 собственников

Обладающих 146 голосами

Что составляет 207 голосов от общего числа голосов

Собственник, по инициативе которого создано данное собрание – Жабуров С.Р. -
собственник кв. 19, д/о ул. Молодежная свидетельство о государственной регистрации
права 64-АВ 319682

Общая площадь помещений в многоквартирном доме – 1484,5 м. кв.

Площадь жилых помещений – 1484,5 м.кв.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Избрание председательствующего на общем собрании, секретаря собрания.
2. Утверждение повестки дня
3. Выбор способа управления и определение стоимости работ на содержание и техническое обслуживание общего имущества дома с 1.07. 2014г.
4. Внесение прямых платежей собственниками и нанимателями жилых помещений за коммунальные услуги ресурсоснабжающим организациям по поставке электроэнергии и газа.

1. По первому вопросу слушали Мордункову С.И.
Она(он) предложила избрать председателем общего собрания Жабурова С.Р., секретарем
собрания – Мордункову С.И. и наделить их правом подписания протокола данного
собрания.

Решили: Избрать председателем общего собрания Жабурова С.Р., секретарем собрания
Мордункову С.И. и наделить их правом подписания протокола данного собрания.

Голосование: «За» - 100 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов.

2. По второму вопросу слушали Шунский Н.В. Она(он) предложила повестку дня
данного собрания.

Решили: принять предложенную повестку дня данного собрания

Голосование: «За» - 100 % голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов

3. По третьему вопросу слушали Жабурова С.Р. Она(он) предложил
выбрать управляющую организацию, определить размер платы за содержание и ремонт
общего имущества МКД, платы за вывоз твердых бытовых отходов.

Решили: Выбрать для управления многоквартирным домом управляющую организацию
ООО «Коммунальщик»

Определить плату на содержание общего имущества МКД с 1.07. 2014г. - 3 руб. 00
коп. за 1 м², плата за вывоз твердых бытовых отходов с 1.07. 2014г - 25руб 00коп
с 1 чел. в мес, с 01.09.2014г. - 28руб.

Перечень работ, входящих в плату на содержание общего имущества МКД прилагается.

Собственникам жилых помещений заключить договор управления общим имуществом
МКД с ООО «Коммунальщик»

Голосование: «За» - 100 % голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов

4. По четвертому вопросу слушали Федякову В.А. Она(он) предложил
вносить платежи за потребленную электроэнергию и газ ресурсоснабжающим
организациям, согласно ст 155 ЖК РФ, ч.7.1

Решили: Вносить платежи за потребленную, согласно индивидуальным приборам учета, собственниками и нанимателями жилых помещений электроэнергию и газ ресурсоснабжающим организациям.

Собственникам и нанимателям жилых помещений заключить договора с энергоснабжающей, газоснабжающей организацией.

Голосование: «За» - 100 % голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов

Председатель собрания С.Г. (Мордманов С.Г.)

Секретарь собрания Мордманова (Мордманова С.Г.)