

ПРОТОКОЛ № 5
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по улице Заречная д. № 6-1 п. Заволжский

20 часов 50 минут

2014 г.

На придомовой территории

Всего собственников помещений в 22ти квартирном доме – 29

Общее число голосов 1036

Приняли участие – 23 собственников

Обладающих 847 голосами

Что составляет 847 голосов от общего числа голосов

Собственник, по инициативе которого созвано данное собрание – Т.В. Тихонова собственник кв. 14
д. 6 ул. Заречная свидетельство о государственной регистрации права 280108

Общая площадь помещений в многоквартирном доме – 1636 м. кв.

Площадь жилых помещений – 1636 м. кв.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Избрание председательствующего на общем собрании, секретаря собрания.

2. Утверждение повестки дня

3. Выбор способа управления и определение стоимости работ на содержание и техническое обслуживание общего имущества дома с августа 2014г.

4. Внесение прямых платежей собственниками и нанимателями жилых помещений за коммунальные услуги ресурсоснабжающим организациям по поставке электроэнергии и газа.

1. По первому вопросу слушали Ойкингу Т.И.

Она(он) предложила избрать председателем общего собрания Тихонову Т.В. секретарем собрания – Воскобойникову Т.И. и наделить их правом подписания протокола данного собрания.

Решили: Избрать председателем общего собрания Тихонову Т.В. секретарем собрания Воскобойникову Т.И. и наделить их правом подписания протокола данного собрания.

Голосование: «За» – 847 голосов, «против» – 0 голосов,

«воздержалось» – 0 голосов.

2. По второму вопросу слушали Исарилова Т.К.. Она(он) предложила повестку дня данного собрания.

Решили: принять предложенную повестку дня данного собрания

Голосование: «За» – 100% голосов, «против» – 0 голосов, «воздержались» – 0 голосов

3. По третьему вопросу слушали Хазарину М.А. Она(он) предложила выбрать управляющую организацию, определить размер платы за содержание и ремонт общего имущества МКД, платы за вывоз твердых бытовых отходов.

Решили: Выбрать для управления многоквартирным домом управляющую организацию ООО «Коммунальщик»

Определить плату на содержание общего имущества МКД с августа 2014г. – 3 руб. 00 коп. за 1 м², плата за вывоз твердых бытовых отходов с 1.09.2014г. – 25 руб 00 коп с 1 чел. в мес, с 01.09.2014г. – 28 руб.

Перечень работ, входящих в плату на содержание общего имущества МКД прилагается.

Собственникам жилых помещений заключить договор управления общим имуществом МКД с ООО «Коммунальщик»

Голосование: «За» – 847% голосов, «против» – 0 голосов,

«воздержались» – 0 голосов

4. По четвертому вопросу слушали Светицкую М.В. Она(он) предложил вносить платежи за потребленную электроэнергию и газ ресурсоснабжающим организациям, согласно ст 155 ЖК РФ, ч. 7.1

Решили: Вносить платежи за потребленную, согласно индивидуальным приборам учета, собственниками и нанимателями жилых помещений электроэнергию и газ ресурсоснабжающим организациям.

Собственникам и нанимателям жилых помещений заключить договора с энергоснабжающей, газоснабжающей организацией.

Голосовали: за 84,71.

Решили:

Председатель собрания

Секретарь собрания

Тихонова
Валерия

(Тихонова)
(Валерия)